



Arkusz danych do wykonania audytu energetycznego / remontowego budynku

VER. 2011.09.06

1. Dane ogólne budynku

1	Właściciel budynku (podmiot występujący o kredyt) - proszę podać dokładne dane wspólnoty mieszkaniowej, spółdzielni, samorządu, innego podmiotu	NIP:	
2	Osoba upoważniona do udzielania informacji (imię, nazwisko, tel. , fax, e-mail)		
3	Adres budynku	ul.: kod pocztowy: miejscowość: powiat: rok:	
4	Rok budowy / zasiedlenia	rok:	
5	Dane ewidencyjne budynku - w zależności od charakteru obiektu		
	powierzchnia zabudowy [m ²] kubatura całkowita (wg ewidencji) [m ³]		
		<input type="checkbox"/> mieszkalny	
	powierzchnia użytkowa - mieszkania [m ²] Liczba lokali mieszkalnych [szt] do 50 m2 [szt] 50 - 100 m2 [szt] pow. 100 m2 [szt] liczba mieszkańców [osoby]		
		<input type="checkbox"/> mieszkalno - usługowy	
	powierzchnia użytkowa - mieszkania [m ²] liczba lokali mieszkalnych [szt] do 50 m2 [szt] 50 - 100 m2 [szt] pow. 100 m2 [szt] liczba mieszkańców [osoby]		
	powierzchnia użytkowa - lokale usługowe [m ²] liczba lokali usługowych [szt] średnia liczba użytkowników [osoby]		
		<input type="checkbox"/> użyteczności publicznej	
	powierzchnia użytkowa [m ²] inne [m ²] średnia liczba użytkowników - personelu [osoby] średnia liczba osób obsługiwanych np.: uczniów, chorych itp. [osoby]		
6	Technologia budynku (tradycyjna, uprzemysłowiona, prefabrykowana itp.)		

2. Sposób ogrzewania budynku

- centralne, zasilenie z miejskiej sieci ciepłowniczej indywidualne
 centralne, zasilenie z lokalnej kotłowni w budynku

2a. Centralne ogrzewania - zasilenie z miejskiej sieci ciepłowniczej

Informacje o węźle cieplnym (uzupełnić jeżeli dotyczy)

- Sposób podłączenia budynku do sieci ciepłej: Węzeł cieplny - własność Inwestora
 Węzeł cieplny - własność dostawcy ciepła
 Rozdzielacz w piwnicy budynku
- Czy była wykonana modernizacja węzła ciepłego? TAK NIE
Czy jest zamontowana automatyka pogodowa w węźle cieplnym? TAK NIE

UWAGI:

--

Informacje o instalacji c.o.		
Sposób pracy instalacji c.o. (ciągła, cykliczna, z osłabieniem w nocy):		
Technologia wykonania - przewody (stal, miedź, PCV, inna):		
Zamontowane grzejniki (żeliwne, stalowe, płytowe, Favier) - typ i ilość:		
Czy są zamontowane zawory termostaticzne? Typ, rok montażu:	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy są zamontowane regulacyjne zawory podpionowe? Typ:	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy są zamontowane na pionach odpowietrzniki automatyczne?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy są zamontowane na grzejnikach podzielniki kosztów?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy była wymieniana lub uzupełniana izolacja przewodów c.o. w piwnicy?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
UWAGI:		
2b. Centralne ogrzewania - zasilenie z lokalnej kotłowni w budynku		
Informacje o kotłowni w budynku (uzupełnić jeżeli dotyczy)		
Źródło ciepła:	<input type="checkbox"/> kocioł na paliwo stałe <input type="checkbox"/> kocioł na biomasę (drewno, pelety, trociny itp.) <input type="checkbox"/> kocioł gazowy <input type="checkbox"/> kocioł olejowy <input type="checkbox"/> pompa ciepła	
Informacje o instalacji c.o.		
Technologia wykonania - przewody (stal, miedź, PCV, inna):		
Zamontowane grzejniki (żeliwne, stalowe, płytowe, Favier) - typ i ilość:		
Czy są zamontowane zawory termostaticzne? Typ, rok montażu:	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy są zamontowane regulacyjne zawory podpionowe? Typ:	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy są zamontowane na pionach odpowietrzniki automatyczne?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy są zamontowane na grzejnikach podzielniki kosztów?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy była wymieniana lub uzupełniana izolacja przewodów c.o. w piwnicy?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
UWAGI:		
2c. Ogrzewania indywidualne		
Źródła ciepła w lokalach (zaznaczyć wszystkie rodzaje występujące w budynku)	Liczba lokali	Powierzchnia użytkowa [m2]
<input type="checkbox"/> piece kaflowe		
<input type="checkbox"/> kocioł na paliwo stałe (węgiel), instalacja c.o. w lokalu		
<input type="checkbox"/> kocioł na paliwo stałe (biomasę), instalacja c.o. w lokalu		
<input type="checkbox"/> kocioł gazowy, instalacja c.o. w lokalu, brak termostatów		
<input type="checkbox"/> kocioł gazowy, instalacja c.o. w lokalu, zamontowane termostaty		
<input type="checkbox"/> kocioł olejowy, instalacja c.o. w lokalu, brak termostatów		
<input type="checkbox"/> kocioł olejowy, instalacja c.o. w lokalu, zamontowane termostaty		
<input type="checkbox"/> grzejniki elektryczne		
<input type="checkbox"/> inne (proszę podać opis systemu)		
UWAGI:		

3. Sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej (c.w.u.)

- indywidualne, piecyki gazowe
- indywidualne, termy elektryczne
- indywidualne, elektryczne podgrzewacze przepływowe
- inne (proszę podać opis systemu)
- centralne, zasilenie z miejskiej sieci ciepłowniczej
- centralne, zasilenie z lokalnej kotłowni (zasobnika)

UWAGI:

Informacje o instalacji c.w.u. (uzupełnić jeżeli dotyczy)

Technologia wykonania - przewody (stal, miedź, PCV, inna)

- Czy są zamontowane na cyrkulacji podpionowe zawory termostatische? Typ: TAK NIE
- Czy była wymieniana lub uzupełniana izolacja termiczna przewodów? TAK NIE
- Czy istnieje obieg cyrkulacyjny c.w.u.? TAK NIE
- Czy są zamontowane indywidualne liczniki c.w.u. w lokalach? TAK NIE
- Czy jest zamontowana armatura oszczędna? TAK NIE

UWAGI:

4. Dane eksploatacyjne

Taryfa energetyczna (może być ksero faktury z aktualnymi cenami) - ceny netto	
cena za moc zamówioną (stawka miesięczna) [zł/MW/m-c]	
cena za przesył - opłata stała [zł/MW/m-c]	
cena za energię [zł/GJ]	
cena za przesył - opłata zmienna [zł/GJ]	
opłata abonamentowa (miesięczna) [zł]	
Moce zamówione (zg. z umową z dostawcą - w przypadku c.o. i c.w.u.)	
na potrzeby c.o. [MW]	
na potrzeby c.w.u. [MW]	
Zużycie energii cieplnej na cele c.o. (rocznie)	[GJ/rok]
Zużycie energii cieplnej na cele c.w.u. (rocznie)	[GJ/rok]
Średnie zużycie wody ciepłej (miesięcznie)	[m ³]
Cena zimnej wody brutto (z odprowadzaniem ścieków)	[zł/m ³]
Roczne koszty związane z energią cieplną (kwoty brutto z VAT)	
na potrzeby c.o. [zł/rok]	
na potrzeby c.w.u. [zł/rok]	
Inne koszty (remonty urządzeń, przeglądy)	[zł/rok]

5. Informacje o przeprowadzonych pracach termomodernizacyjnych

(zaznaczyć właściwą odpowiedź, podać dodatkowe informacje)

- Czy były docieplane ściany zewnętrzne?
- szczytowe** NIE TAK
- gr. docieplenia
- podłużne** NIE TAK
- gr. docieplenia
-
- Czy był docieplany stropodach / dach / strop poddasza ? NIE TAK
- gr. docieplenia
- technologia
-
- Czy były wymienione okna na klatkach, piwnicach, strychu lub innej części wspólnej budynku? Jeżeli tak to podaj gdzie: NIE TAK
-
- Czy były wymienione drzwi zewnętrzne (wejściowe na klatki, do piwnic) NIE TAK

UWAGI:

6. Propozycje działań termomodernizacyjnych - wg wskazania Inwestora		
1	Docieplenie ścian zewnętrznych podłużnych	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
2	Docieplenie ścian zewnętrznych szczytowych	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
3	Docieplenie ścian zewnętrznych piwnic	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
4	Docieplenie stropodachu	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
5	Docieplenie dachu	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
6	Docieplenie stropu pod poddaszem	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
7	Docieplenie ścian wewn. pom. lokalami a strychem nieogrz. na podda	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
8	Docieplenie stropu nad piwnicą	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
9	Wymiana okien na kłatkach (częściach wspólnych)	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
10	Wymiana okien w piwnicach (częściach wspólnych)	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
11	Wymiana okien na strychu - poddaszu (częściach wspólnych)	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
12	Wymiana drzwi wejściowych na kłatkach	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
13	Wymiana drzwi wejściowych do piwnic	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
14	Modernizacja instalacji c.o.	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK
15	Modernizacja instalacji c.w.u.	<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK

Wielkość środków własnych Inwestora przeznaczonych na pokrycie kosztów przedsięwzięcia termomodernizacyjnego

[zł]

Kwota kredytu możliwego do zaciągnięcia przez Inwestora

[zł]

7. Propozycje działań remontowych - wg wskazania Inwestora (dot. audytu remontowego)

L.p.	Rodzaj robót	Koszt robót (wg. kosztorysów inw.)
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Czy budynek był przedmiotem przedsięwzięcia remontowego w związku, z którym przyznano premię remontową?

TAK NIE

Czy efektem wcześniejszych przedsięwzięć remontowych było osiągnięcie oszczędności zapotrzebowania na energię co najmniej o 25%?

TAK NIE

Czy budynek był przedmiotem przedsięwzięcia termomodernizacyjnego w związku, z którym przekazano premię termomodernizacyjną?

TAK NIE

UWAGI:

Podpis i pieczęć osoby sporządzającej ankietę:

Uwagi:

Dokumenty niezbędne do opracowania audytu energetycznego: dokumentacja techniczna budynku - w przypadku posiadania (architektura, instalacja c.w.u., instalacja c.o.), wypełniona ankietą dla budynku, taryfa lub kserokopia faktury z miesiąca grzewczego z ostatniego roku (w przypadku istnienia w budynku instalacji c.o. lub c.w.u.), kserokopia faktury za gaz za ostatni miesiąc (piecyki gazowe na c.o. lub c.w.u.) a w przypadku ogrzewania etażowego lokali - ceny za opał (np. węgiel, koks, miał, drzewo opałowe itp.) + koszty transportu opału za cały rok.

Dokumenty niezbędne do opracowania audytu remontowego: j.w. plus kosztorysy inwestorskie na roboty remontowe.

Dokumenty uzupełniające (w przypadku posiadania): kosztorysy ofertowe lub inwestorskie, projekt docieplenia, inne dokumentacje techniczne np. modernizacji lub wymiany instalacji c.o. i c.w.u.

**GEP Łukasz Rembowski | ul. 11 Listopada 65 | 95-040 Koluszki | NIP: 833-129-30-52 | REGON: 100956126
strona internetowa: www.gep.com.pl | tel. 535-51-00-80 | tel. 889-21-00-80 | e-mail: projekty@gep.com.pl**

Wypełniony formularz prosimy o przesłanie na adres e-mail: projekty@gep.com.pl lub dostarczenie do biura.